

2025 年 6 月 23 日

【説明会場案内図】

ご近隣の皆様へ

建築主：ヒューリック株式会社
設計者：株式会社久米設計
施工者：五洋建設株式会社（予定）

「（仮称）麻布 F ビル建替計画」
説明会開催のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
さて、私共は、東京都港区南麻布 2 丁目 7 番 4（地名地番）におきまして、新築工事の計画を進めております。
つきましては、「港区中高層建築物等の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」に基づき、説明会（建築計画及び新築工事の概要）を開催致しますので、下記の通りご案内申し上げます。
ご多忙のところ、大変恐縮ではございますが、ご出席賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

日 時 2025 年 7 月 2 日（水）
19 時 00 分～20 時 00 分（受付開始 18 時 50 分から）
場 所 南麻布いきいきプラザ 集会室 A・B
港区南麻布 1 丁目 5 番 26 号
※裏面の【説明会場案内図】をご覧ください

＜計画概要＞		＜新築計画に関するお問合せ先＞	
敷地面積	：939.56㎡	株式会社久米設計	
建築面積	：763.45㎡	担当：菅谷 祐輔	
延べ面積	：7,547.98㎡	電話：070-6987-6431(直通)	
階 数	：地下1階 地上11階 塔屋1階	＜工事に関するお問い合わせ先(施工者決定まで)＞	
高 さ	：45.95m	五洋建設株式会社	
基礎工法	：直接基礎（一部地盤改良）	担当：木下 昌悟	
構 造	：鉄骨造（CFT柱）	電話：03-3817-7600	
建物用途	：有料老人ホーム、保育所、 学習塾、店舗（物販、飲食等）	※施工者が決定し次第、変更がございましたらお知らせ いたします。	

